



CONVENTION D'UTILISATION DE LA SALLE POLYVALENTE DE MARIOL

Convention d'occupation de la salle polyvalente entre les soussignés :

Monsieur le Maire de MARIOL, agissant au nom et pour le compte de la commune, d'une part,

-
.....

Ci-dessus dénommé l'utilisateur, d'autre part.

Date de la location : du au

Il est interdit de connecter électriquement tous véhicules, mise à part les véhicules frigorifiques, sur le réseau de la salle polyvalente. (Camping-car et caravanes sont interdits)

Article 1 – Objet

Le présent règlement a pour objet de déterminer les conditions dans lesquelles doit être utilisée la Salle Polyvalente de MARIOL, réservée aux activités organisées par le mouvement associatif local ou les particuliers.

Article 2 – Gestion

Le suivi de gestion est assuré par la Mairie de MARIOL, sous la responsabilité du Maire, un constat et un inventaire seront faits avant remise des clés de la salle et après la manifestation.

Article 3 – Mise à disposition

La Salle Polyvalente a pour vocation d'accueillir la vie associative, telle qu'elle s'exerce au travers des différentes associations de la commune de MARIOL.

Elle sera donc mise en priorité à la disposition de ces dernières, selon les modalités fixées ci-après.

Elle pourra en outre être louée à des particuliers de Mariol ou de l'extérieur.

L'utilisation de la salle fait l'objet d'une convention entre la Mairie et l'organisateur de la manifestation.

Cette convention sera signée lors de la réservation définitive.

Article 4 – Description des locaux

L'établissement se compose :

- ✚ D'un bâtiment en rez-de-chaussée qui comprend :
 - Une salle polyvalente de 186 m² avec 30 tables et 192 chaises qui doivent rester à l'intérieur de la salle
 - Un bar de 15 m² avec ballon d'eau chaude électrique, placard sous évier comprenant la vaisselle pour 120 personnes et 1 lave-vaisselle avec produits
 - Un local rangement avec une sortie directe vers l'extérieur, 1 réfrigérateur, 1 congélateur, plans de travail, une gazinière pour réchauffer uniquement (bouteilles de gaz fournies) et 1 téléphone (à n'utiliser qu'en cas d'urgence)
 - Les sanitaires avec 2 WC, 2 urinoirs, 1 lavabo ; 1 sèche-main électrique
 - Le hall d'entrée – vestiaire
 - La chaufferie au fioul
 - Une estrade de 15m²
 - Un robinet d'incendie armé de diamètre 20mm
 - 3 extincteurs
- ✚ Un parc ombragé est à disposition des utilisateurs.
- ✚ Pour l'extérieur, des plateaux, tréteaux et chaises peuvent être loués après réservation en mairie et versement d'une caution de 100€.

Article 5 – Capacité de la salle

Etablissement classé en type L de 4^{ème} catégorie ERP

La Salle Polyvalente peut accueillir 190 personnes debout **ou** 120 personnes assises.

L'utilisateur ne devra en aucun cas dépasser ce nombre.

Article 6 – Responsabilité

La mairie ne saurait être tenue responsable d'éventuels vols à l'intérieur des locaux ou dégradations durant la location.

D'autre part, au moment de la location, l'utilisateur devra fournir une **ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE** couvrant tout risque de sinistre lié à cette location.

En cas de difficultés ou d'accidents pendant la durée d'occupation de la Salle Polyvalente, la responsabilité de la Mairie de MARIOL est en tout point dégagee, dans la mesure où elle n'assume que la location.

Article 7 – Réserve

7-1 -Associations de la commune

-Le planning annuel d'utilisation est établi chaque année lors d'une réunion avec la commission municipale et le monde associatif de la commune.

-Gratuit pour les 3 premières manifestations des associations mariolaises.

(Il sera demandé 50€ par manifestation supplémentaire).

-Prêt de matériel GRATUIT.

7-2 – Particuliers

Les opérations de réservation se font auprès du secrétariat de Mairie pendant les heures d'ouverture.

-Location de matériel : Tarif en annexe

- Remise des clefs

Les clefs seront remises le matin du premier jour de la location à la salle polyvalente et restituées dans la matinée du dernier jour de la location.

Lors de la remise des clefs et de la restitution par l'utilisateur **il sera procédé à un état des lieux** avec la personne mandatée par la Mairie.

Article 8 – Nettoyage

La salle et le matériel devront être rendus dans l'état où ils ont été livrés. L'entretien des locaux sera assuré par l'utilisateur qui aura à sa charge de :

- Remettre le mobilier dans sa disposition initiale ;
- Balayer, laver les sols – bien utiliser les balais adéquats – à cet effet il est précisé que le lavage du sol en ciment se fait à l'eau de javel et que **le parquet ne doit en aucun cas être lavé** ;
- Nettoyer le bar, l'évier, le lave-vaisselle, le réfrigérateur, le congélateur ;
- Nettoyer les sanitaires et poubelles des WC ;
- Sortir les sacs poubelles et déchets dans les containers prévus à cet effet (nettoyage des poubelles) ;
- Rendre la vaisselle propre – l'utilisateur doit signaler toute vaisselle cassée au moment de l'état des lieux ;
- Laisser le chauffe-eau en marche ;
- Ne laisser ni papiers ni mégots ou autres détritiques sur le parking ou dans la cour arrière ;

Article 9 – Respect des riverains

- La salle polyvalente étant située en zone habitée, afin d'éviter tout désagrément aux riverains, le bénéficiaire s'engage à ce que **tous les participants quittent la salle le plus silencieusement possible.**
- **Les feux d'artifices sont strictement interdits par arrêté n°2017-038 du 7.07.2017.**
- Nous faisons appel au civisme pour éviter tout bruit intempestif (pauses fumeurs devant et à côté de la salle polyvalente sont à éviter).
- Pour les locations privées, la SONO de la commune n'est pas fournie.
- **Pour toutes manifestations publiques ou privées, il est interdit de diffuser de la musique amplifiée à l'extérieur de la salle polyvalente.**
- A l'intérieur de la salle polyvalente, l'émission de musique amplifiée doit se faire uniquement à partir du podium. (Situé côté Sud).

Article 10 – Tarifs

Le tarif de l'utilisation et le montant de la caution sont déterminés chaque année par le Conseil Municipal. Le tarif appliqué est celui en vigueur au jour de la date d'utilisation de la salle polyvalente.

Période de location	Tarif Associations De MARIOL	Tarif Particuliers Mariolais	Tarif Particuliers Extérieur
Du jeudi 17H au dimanche 9H	Gratuit *	200€	400€
Du vendredi 17H au lundi 9H	Gratuit *	200€	400€
Du samedi 17H au mardi 9H	Gratuit *	200€	400€
Du jeudi 17H au lundi 9H	XXXXXXX	250€	450€
Du vendredi 17H au mardi 9H	XXXXXXX	250€	450€
Du jeudi 17H au mardi 9H	XXXXXXX	300€	500€

- Location possible hors période scolaire
- Prix à la journée 100 € pour les mariolais, non cumulable avec une location du weekend.

Article 11 – Caution

Pour chaque location à un particulier, un chèque de caution équivalent au montant de la location est à remettre 15 jours avant la signature de la convention. Il est rendu lors de la restitution des clés par l'utilisateur si aucune dégradation n'a été constatée. (Pour les associations, la signature de la convention et la caution seront remises une seule fois par an).

Dans le cas contraire, il servira à tout ou partie à la remise en état si nécessaire.

(Un dédommagement supplémentaire sera en outre réclamé si le chèque de caution ne permet pas de régler toute la remise en état).

Article 12 – Désistement

Si l'utilisateur, association ou particulier, est amené à annuler une manifestation prévue, il devra en prévenir la mairie dès que possible, et **au minimum 15 jours à l'avance**, sinon le chèque de caution ne sera pas rendu.

En cas de maladie ou de force majeure, le remboursement sera intégral, sans condition de date, sur présentation d'un certificat médical ou d'un justificatif.

Article 13 – Autorisations spéciales

L'utilisateur doit faire les démarches nécessaires pour obtenir les autorisations nécessaires à l'ouverture d'une buvette, la programmation d'œuvres musicales...

Article 14 – Engagement

Le bénéficiaire s'engage à respecter et à faire respecter la présente convention approuvée par délibération du Conseil Municipal du **8 octobre 2019** ainsi que **l'arrêté n°2019-058 du 10.10.2019**.

Le Maire, Romain DEJEAN



COUPON DE RÉSERVATION A REMETTRE EN MAIRIE



NOM :

Prénom :

Adresse :

.....

Téléphone :

Mail :

Date de location :

- Vous habitez MARIOL, remplissez le tableau ci-dessous :

Période de location	Tarifs Particuliers Mariolais	Cocher la case correspondante
Du jeudi 17H au dimanche 9H	200€	
Du vendredi 17H au lundi 9H	200€	
Du samedi 17H au mardi 9H	200€	
Du jeudi 17H au lundi 9H	250€	
Du vendredi 17H au mardi 9H	250€	
Du jeudi 17H au mardi 9H	300€	

- Location possible hors période scolaire

- Prix à la journée 100 €, non cumulable avec une location du week end

- Si non, reportez-vous au tableau ci-dessous :

Période de location	Tarifs Particuliers Extérieurs	Cocher la case correspondante
Du jeudi 17H au dimanche 9H	400€	
Du vendredi 17H au lundi 9H	400€	
Du samedi 17H au mardi 9H	400€	
Du jeudi 17H au lundi 9H	450€	
Du vendredi 17H au mardi 9H	450€	
Du jeudi 17H au mardi 9H	500€	

- Location possible hors période scolaire

- Prix à la journée 100 €, (du lundi au vendredi), non cumulable avec une location du weekend.

Location de matériel (pour l'extérieur : tables sur tréteaux, bancs, chaises en fer) : oui non

Si oui, fournir un chèque de caution de 100 € (Tarif joint en annexe).

Documents à remettre :

Chèque de location (Salle polyvalente et/ou matériel)

Chèque de caution du montant de la location

Responsabilité civile

Attestation de domicile

Je soussigné(e), m'engage à respecter les règles d'utilisation de la salle polyvalente de MARIOL.

Fait à MARIOL, le (Signature précédée de la mention « lu et approuvé »)